

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 82-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	852 218,32	19,90
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	196 823,20	4,60
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 54 шт	установка компенсаторов-2шт	
замена пакетных выключателей-12шт	промыть систему отопления	
замена патронов-14шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 6м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 7шт	очистка кровли от мусора- 1195 кв.м	
установка плафонов-7шт	очистка подвала от мусора- 866кв.м	
установка шаровых кранов-100шт	смена замков- 4шт	
смена сборок-50шт	установка и снятие пружин-4шт	
установка хомутов-1шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
замена манометров-4шт	окраска малых форм-28 кв.м	
замена термометров-4шт	ремонт примыканий отмостки	
замена ламп ДРЛ-3шт	окраска цоколя	
установка автоматов25А-10шт	высадка цветочной рассады	
установка автоматов 16А – 12шт	завоз песка на зиму	
сгон-50 шт	проведение ППР	
муфта-100 шт	устранение засоров	
установка регистров-1шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	43 978,62	1,03
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,48	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	147 491,96	3,44
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 972,24	0,12
сброс снега	359,90	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	32 054,74	0,75
1.03 Санитарные работы	244 933,09	5,72
Затраты на материалы	11 790,96	0,28
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	183 144,83	4,28
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	49 997,30	1,17
1.04 Дератизация и дезинсекция	3 583,48	0,08
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 228,42	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	70 338,40	1,64
1.07 Общеэксплуатационные	137 865,40	3,22
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 126,54	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	77 265,05	1,80
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,70
2. Текущий ремонт	35 531,36	1,00
управление многоквартирным домом	1 388,05	0,04
ремонт межпанельных стыков	13 952,33	0,39
замена подвальных окон (с аренды)	20 190,98	0,57

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	141 764,58	46 571,70	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	849 915,53	15 268,52	
4. Оплачено	868 535,97	56 178,53	
5. Задолженность на конец отчетного периода	123 144,14	5 661,69	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		19 170,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	852 218,32	35 531,36	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-125 446,93	-6 754,53	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		43 020,00	
10. Выполненные работы с аренды		20 190,98	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		15 340,38	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель (Е.Б. Писарева) тел.240-97-12